

Consulta de Proyecto en Cartera

Solicitud / Clave de Cartera	55102/1812NCG0001	Nombre CD	SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INCMNSZ 2018-2020		
Monto Total de Inversión	\$989,776,565	Costo Total del PPI	\$1,868,753,736	Variación Financiera	15,533,081,300%

Datos Generales

Ramo - Unidad	12 - NCG Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición	Fase / Subfase	Vigente		
Nombre	SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INCMNSZ 2018-2020				
Subclasificación	Otros				
Descripción	Construcción de la Torre de Hospitalización de planta baja, diez niveles y cuatro niveles de sótano con una superficie aproximada de construcción de 30,277.79 m2, para sustituir la Torre actual que cuenta el Instituto, esto con el fin de cumplir con la Normatividad vigente y otorgar un servicio de calidad y seguridad al paciente v a sus familiares.				
Tipo de PPI	Proyecto de Inversión de Infraestructura Social				
Aplica vinculación con Programas Presupuestarios	SI				
Programas Presupuestarios					

Ciclo	Programa Presupuestario
2018	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2019	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2020	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2021	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud
2022	K-011 - Proyectos de infraestructura social de salud

Indicador Estratégico
137246 - Auditorías de Alto Impacto y de Resultado de Programas

Población Beneficiada
62,695,960

¿Incluido en el Mecanismo de Planeación?
SI

Criterio de Evaluación para Priorizar el PPI
Rentabilidad socioeconómica

Meta Nacional
2. Política Social

Objetivo del PND
2.5 Salud para toda la población

Estrategia del PND
--VACIO--

Estrategia Transversal del PND
Por Definir

Metas Físicas
Metro cuadrado

Cuantificación de Metas Físicas
30277.8

Otros componentes
Construir una nueva torre de Hospitalización de siete niveles sobre nivel de banqueta y cuatro niveles de sótano con una superficie aproximada de construcción de 30,277.79 m2.

Beneficios
Otorgar atención médica de alta especialidad con instalaciones hospitalarias modernas que impacten en una mayor calidad y seguridad para los pacientes, así como abatir los tiempos de espera para procedimientos quirúrgicos en un ahorro en tiempos y recursos.

Riesgos de Ejecución
Mejorar la calidad de la atención médica y disminuir la postergación de eventos quirúrgicos ocasionados por una infraestructura inadecuada y caduca que presenta limitaciones estructurales, no cumple con la normatividad vigente, limita la capacidad funcional de algunas áreas y afecta la seguridad del paciente. La corrección de tales irregularidades requeriría de una gran inversión económica y una gran afectación de las actividades asistenciales, por lo que la mejor alternativa es la construcción de una nueva torre de hospitalización.

Georreferenciación

Localización		
Entidad Federativa	Municipio	Localidad
CIUDAD DE MÉXICO	Tlalpan	Tlalpan

Localización (Histórico)
Vasco de Quiroga No. 15 Col. Belisario Domínguez Sección XVI Delegación Tlalpan CP. 14080 México D.F.

Georreferenciación	
Latitud Inicial 19.288025899557578	Longitud Inicial -99.15634815585874

Factibilidades

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad técnica?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad legal?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% otro tipo de estudio?
SI

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad económica?

Sí

¿El programa o proyecto de inversión cuenta con el 100% factibilidad ambiental?

Sí

Datos del Administrador

Correo electrónico institucional del administrador
raul.riveram@incmsnz.mx

Teléfono
5554870900
Extensión
3200

Apellido Paterno
RIVERA

Nombre(s)
DR. RAUL

Teléfono histórico
55 73 21 73
Apellido Materno
MOSCOSO
Cargo
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y MEJORA DE LA CALIDAD

Calendario de Financiamientos y Horizonte de Evaluación

Fecha de Inicio de Etapa de Inversión
07/2018

Fecha de Término de Etapa de Inversión
12/2023

Montos a precios del año
2021

Nota: Los montos del Calendario de fuentes de financiamiento incluyen IVA

Fuentes de Financiamiento												
Ciclo		Propios	Total Presupuestarios							Monto Total	Ejercidos Presupuestarios	Ejercidos No Presupuestarios
2018		\$ 14,157,279	\$ 14,157,279							\$ 14,157,279	\$ 14,086,712	\$ 0
2019		\$ 163,847,420	\$ 163,847,420							\$ 163,847,420	\$ 163,841,718	\$ 0
2020		\$ 33,098,990	\$ 33,098,990							\$ 33,098,990	\$ 33,098,990	\$ 0
2021		\$ 309,847,355	\$ 309,847,355							\$ 309,847,355	\$ 117,741,561	\$ 0
2022		\$ 446,825,521	\$ 446,825,521							\$ 446,825,521	\$ 0	\$ 0
2023		\$ 22,000,000	\$ 22,000,000							\$ 22,000,000	\$ 0	\$ 0
Total		\$ 989,776,565	\$ 989,776,565							\$ 989,776,565	\$ 328,768,981	\$ 0

Nota: cuando se reportan recursos en el año 2001 estos pueden reflejar la suma de dichos años más los correspondientes a años anteriores

El Horizonte de Evaluación Considera Precios Sociales

NO

Gastos y Costos Estimados en el Horizonte de Evaluación

Mantenimiento y Operación

\$ 736,280,620.00

Otros (No Asociados a Mantenimiento y Operación)

\$ 142,696,551.00

¿Los beneficios son cuantificables?

NO

Tipo de Evaluación Socioeconómica del PPI

Análisis Costo-Eficiencia

Tasa Social de Descuento

10.00 %

Años de vida útil del activo principal

27

Años de Ejecución

3

Años de Operación

27

Horizonte de Evaluación

30

¿Dentro del periodo de ejecución se generan etapas operables?

NO

Fecha Inicio Horizonte de Evaluación

07/2018

Fecha Fin Horizonte de Evaluación

12/2047

Totales Anuales						
Año	Beneficios	Costos de Inversión	Costos de Oportunidad	Costos de Operación y Mantenimiento	Otros Costos	Beneficios Netos
2018	\$ 0	\$ 12,204,551	\$ 142,696,551	\$ 0	\$ 0	-\$ 154,901,102
2019	\$ 0	\$ 141,247,776	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 141,247,776
2020	\$ 0	\$ 49,072,854	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 49,072,854
2021	\$ 0	\$ 516,824,606	\$ 0	\$ 0	\$ 0	-\$ 516,824,606
2022	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2023	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2024	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2025	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2026	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2027	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2028	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2029	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2030	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2031	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482

2032	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2033	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2034	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2035	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2036	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2037	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2038	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2039	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2040	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2041	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2042	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2043	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2044	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2045	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2046	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
2047	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26,364,482	\$ 0	-\$ 26,364,482
Total	\$ 0	\$ 719,349,787	\$ 142,696,551	\$ 685,476,532	\$ 0	-\$ 1,547,522,870

Horizonte de Evaluación del PPI alternativo

Descripción del PPI Alternativo

Remodelación de la Torre de Hospitalización Actual del Instituto

Años de vida útil del CAE alternativo

29

Años de Ejecución

1

Años de Operación

29

Horizonte de Evaluación

30

¿Dentro del periodo de ejecución se generan etapas operables?

NO

Fecha Inicio Horizonte de Evaluación

1/07/18 12:00 AM

Fecha Fin Horizonte de Evaluación

1/12/47 12:00 AM

Totales Anuales						
Año	Beneficios	Costos de Inversión	Costos de Oportunidad	Costos de Operación y Mantenimiento	Otros Costos	Beneficios Netos
2018	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 137,918,049	-\$ 137,918,049
2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 159,017,305	-\$ 159,017,305
2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 431,818,955	-\$ 431,818,955
2021	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 45,540,570	-\$ 45,540,570
2022	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 45,540,570	-\$ 45,540,570
2023	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 45,540,570	-\$ 45,540,570
2024	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 45,540,570	-\$ 45,540,570
2025	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,817,598	-\$ 47,817,598
2026	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,817,598	-\$ 47,817,598
2027	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,817,598	-\$ 47,817,598
2028	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,817,598	-\$ 47,817,598
2029	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47,817,598	-\$ 47,817,598
2030	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 50,208,477	-\$ 50,208,477
2031	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 50,208,477	-\$ 50,208,477
2032	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 50,208,477	-\$ 50,208,477
2033	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 50,208,477	-\$ 50,208,477
2034	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 50,208,477	-\$ 50,208,477
2035	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,718,901	-\$ 52,718,901
2036	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,718,901	-\$ 52,718,901
2037	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,718,901	-\$ 52,718,901
2038	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,718,901	-\$ 52,718,901
2039	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 52,718,901	-\$ 52,718,901
2040	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 55,354,846	-\$ 55,354,846
2041	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 55,354,846	-\$ 55,354,846
2042	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 55,354,846	-\$ 55,354,846
2043	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 55,354,846	-\$ 55,354,846
2044	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 55,354,846	-\$ 55,354,846
2045	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 58,122,588	-\$ 58,122,588

2046	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 58,122,588	-\$ 58,122,588
2047	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 58,122,588	-\$ 58,122,588
Total	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 2,115,783,463	-\$ 2,115,783,463

Indicadores de Rentabilidad

CAE

\$ 96,741,461.32

CAE Alternativo

\$ 107,972,886.80